

**Budapest IV. bezirk Káposztásmegyer II.**

29 900 000 HUF

Budapest IV. kerületében, az utóbb épült káposztásmegyer II lakótelepen, újszerű környezetben, cseréptetős panel társasház VI. emeletén, eladásra kínálok egy napos-világos fekvésű, kitűnő adottságú, átalakításon átesett, amerikai konyhás nappalis + egy háló szobás, igény szerint felújítandó panellakást.

A társasház sátoztetőjének köszönhetően a padlás tárolásra alkalmas, így a lakáshoz saját-zárható tároló biztosított.

A környék infrastruktúrája hiánytalan, tömegközlekedési eszközök (kötött pályás is), üzletek, sportolási lehetőségek és egyéb szolgáltatások a társasháztól séta távolságra megtalálhatóak.

A rendezett tulajdoni helyzettel rendelkező ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül birtokba is vehető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Sipos Imre**  
**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 364984                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 36 m²                     |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1990                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 7800 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                      |

**VERKAUF**

