

## Dabas Gyón vasútállomás vonzásában!

71 450 000 HUF

Dabas - Gyón természetközeli területén megvételre kínálunk egy 100 nm-es nappali + két hálószobás körbejárható családi házat . Az ingatlant 2017-ben felújították, a 30- as téglafal homlokzata 10 cm-es dryvit szigetelést kapott. A műanyag modern nyílászárók 3 réteg üveggel, redőnnel felszereltek, az új tető cserép fedésű, de a burkolatok, a vezetékek is újak. Az ingatlan fűtéséről elektromos kazán, a meleg víz ellátását villanybojler biztosítja. A komfortról egy modern hűtő-fűtő klíma-,a biztonságról kamera rendszer gondoskodik.

A diszkrét udvaron a hangulatos szaletli (kiépített hideg és melegvízzel) remek családi- baráti sütögetés színhelye, a kétállásos garázs elektromos kapuval ellátott. A kertben található medence befejezése az új tulajdonosra vár. A gazdasági épület állattartásra- egyéb tevékenységre alkalmas.

A bútorok-berendezési tárgyak külön alku tárgya.  
További információért hívjon bizalommal a hét minden napján.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.



**Lőrinczy László**  
**+36-30-180-4608**

[l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 365019                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 100 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 730 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Nordosten                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

