

Budapest VII. bezirk Pesti Magyar Színháznál FELÚJÍTOTT

54 900 000 HUF

*** PESTI MAGYAR SZÍNHÁZ közvetlen közelében vált eladóvá , egy IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT garzon ***

AJÁNLOM FIGYELMÉBE, mert :

- 5 éve teljes körűen , a lehető legmagasabb minőségben lett FELÚJÍTVA

- teljes vezetékes víz és csatorna hálózat új
- teljes elektromos hálózat, új villanyóra és villanyóra doboz, H-tarifás mérőórára is kialakított
- fűtésről 2-2 db. beltéri és kültéri egyenként 2,5 KWh teljesítményű Gree klíma gondoskodik
- homokpadlós, pallós aljzat cseréjére hőszigetelt beton
- a melegvizet egy 100 literes fekvő Ariston Velis EVO 100 bojler biztosítja

- A lakásban továbbá prémium minőségű, a lakás méretéhez képest nagy konyha került beépítésre, összesen 5 méternyi konyhapult áll rendelkezésre. A konyhában található beépített sütő, főzőlap, mikrohullámú sütő, szagelszívó) önálló mosógép a munkapult alatt és hűtő. (Hűtőn és mosógépen kívül minden garanciális)
- A nappali fölött található galéria belmagassága 160 cm, nem álló, de kényelmesen közlekedhető. Illetve itt kap helyet a házimozi is amely igazi moziélményt nyújt a lakás tulajdonosainak.

•A ...

ID nummer	365025
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	43 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1896
Orientierung	West
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	12750 HUF
Doppelhaus	Nein

**Varga-Neményi Andrea****+36-70-376-2472**

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

