

Budapest IX. bezirk

88 989 595 HUF

Akció! Eladó Budapesten, a IX. kerületben egy magasföldszinti, 78 m²-es, 2,5 szobás lakás a Nemzeti Közszerződési Egyetemmel szemben, és a Semmelweis Orvosi Egyetemhez közel!
Az ingatlan ára fontban fizetendő: 199.595,- GBP

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/GqxjDPcj5MY>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- lakás alapterülete: 78nm,
- 2,5 szoba van,
- fűtése: gázkonvektor + gázzal működő cserépkályha,
- polgári stílusú magasföldszinti lakás,
- 1912-es téglalapítványú társasház.

A lakás két bejárati ajtóval rendelkezik: az egyik a konyhába nyílik a belső udvarról, a másik a lépcsőházból az előszobába.

A ház 1912-ben épült, védett homlokzatú épület. A belső udvarok, tetők és homlokzat felújításra kerültek az utóbbi 10 évben. A házban biztonságot növelő videokamera rendszer lett telepítve.

A lakás 20 éve teljes körűen fel lett újítva: a régi villanyvezetékek áthúzva, a két szobában a parketta újracsiszolta és lakkozva, a közös helyiségekbe hidegburkolat került, a fürdőszobába csempézett épített zuhanytálca került, mely vízzáró szigetelést kapott. A fürdőszoba és a hálószoba ...

ID nummer	365292
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	78 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1912
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.3 m
Gemeinsame Gebühren	16855 HUF
Doppelhaus	Nein



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

