

Gyömrő Gyömrői vasútállomás közelében**31 900 000 HUF****ELADÓ LAKÁS EGY KÚRIÁBAN!!!**

Megvételre kínálok egy 1062 m² telekre épült kúriában található, 51 m²-es, északnyugati tájolású, 2 szobás, fényes, jó állapotú lakást.

Az épület az 1930-as években épült, az 1990-es években lett társasházzá nyilvánítva. A kúria vasbeton alagra épült agyagtéglából, jelenleg 4 lakásra van felosztva. Az ingatlanban egy kondenzációs gázkazán felel a fűtésért és a melegvízért, a hűtésért pedig hűtő-fűtő klíma. A lakáshoz 2008-ban építettek hozzá egy plusz részleget, így lett összesen 51 m². A falak vastagsága jellemzően 38 cm, az aljzat szigetelt, valamint az újabb részen a homlokzat is 5 centiméter szigetelést kapott. A tetőn cserepeslemez héjazat van. Ez a lakásrész mind kívülről, mind belülről nagyon jó állapotnak örvend.

A lakás bejárata a hátsó kertből nyílik, ahonnan az előtérbe és közlekedőbe juthatunk. Balra a fürdőszobát találjuk, majd egy gardrób vagy tároló részt, jobb oldalt az egyik szobát, szemben pedig a 21 m²-es amerikai konyhás nappalit. Az ingatlan bútorozottan kerül eladásra, konyha- és mosógépekkel egyaránt. A lakásrészhez tartozik egy 5 m² tároló, illetve saját kertrészek is.

...

**Szénási Lajos**
+36-70-395-8660

l.szenasi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	365321
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	53 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1062 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.3 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

