

Érd Parkváros

106 900 000 HUF

***** ÉRD KÖZKEDVELT RÉSZÉN, FENYVES-PARKVÁROSBAN
MEGVÉTELRE KÍNÁLOK EGY TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT-SZIGETELT,
2 SZINTES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT *****

A nappali + 4 szobás ingatlan 1990-ben épült, a teljes műszaki és esztétikai FELÚJÍTÁS 2020-ban történt. A ház körben 10cm-es Dryvit szigetelést kapott. Minden ablak műanyag nyílászáróval szerelt, egy részük redőnyös. Új-zsindely borítású tetőt kapott a ház, minden helyiségbe új radiátorok kerültek, a teljes víz,-gázcsövek és áramhálózat is megújult. A fűtésről és a meleg vízről egy teljesen új gázkazán gondoskodik.

A 2 szint alapterülete összesen: 152 m2.

HELYISÉGEK:

- földszint: előtér, nappali, szoba, étkező, kamrás konyha, fürdőszoba és külön toalett.

-emelet: nappali, 2 szoba, gardrób, wc-s / zuhanykabinos fürdőszoba.

Minden szoba külön nyílik.

A telek mérete: 470 m2. A füvesített-gondozott hátsó kertben 2 db 10m2-es kültéri tároló található.

A ház melletti térkövezett rész 2 gépkocsi számára nyújt parkolási lehetőséget.

Néhány percen belül több áruház és élelmiszerbolt is (Penny, Interspar) ...

ID nummer	365448
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	152 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	470 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



Keczan Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

