

Pécs Pécs Nevelési Központ

24 500 000 HUF

Pécs Kertváros Nevelési Központ közelében, 10 emeletes, hőszigetelt panel épület 8. szintjén eladó egy és fél szobás, összkomfortos, távfűtéses, zárt erkélyes, a vételt követően azonnal beköltözhető lakás. Új, biztonsági bejárati ajtó, - két éve beépített, hőszigetelt üvegezésű (4/16/4 LOWE), szúnyoghálós szerelt műanyag ablakok, - felújított, zuhanyfűlkés fürdőszoba, - újszerű, igényes konyhai szekrény sor elektromos tűzhellyel és elszívóval várja az új tulajdonosát. A lakás zárt erkélye is műa. ablakokkal szerelt. (Tisztasági festés igény szerint szükséges.) Az emeleti fordulóban kb. 2 m²-es tároló áll rendelkezésre. Közös költség 6700.-Ft., átlagos rezszi 20.000.- Ft. per hó. A közelben oktatási és nevelési központ, orvosi rendelők, multi és egyéb szakkereskedések, szolgáltatók (fodrászat, kozmetika, szervízek), szabadidős tevékenységre alkalmas helyek (Malomvölgyi-tó, Cinema City) biztosítják az itt lakók kényelmét. A város bármely pontjának gyors elérése a közelben lévő buszpályaudvarról és megállókból lehetséges. Parkolás közterületen, parkolási díj mentesen megoldott. Tekintse meg a lakást és tegyen vételi ajánlatot!

**Várai Sándor****+36-70-278-5657**

s.varai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	365734
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	45 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	9700 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF