

**Szentes**

29 000 000 HUF

**ELADÓ TÉGLA LAKÁS SZENTESEN**

Szentes szívében de mégis csendes utcában eladó ez a 76 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 szobás, étkezős, erkélyes, 2.emeleti téglalakás. A ház pár éve 15 cm-es külső szigetelést kapott, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

A szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal van burkolva. A fűtés egyedi gázkonvektor, illetve hűtő-fűtő klíma is beépítésre került. A lakás körbefűtött, így a rezsije nagyon alacsony.

A lakás nagy előnye, hogy a belső tér szabadon alakítható, hiszen a válaszfalak kivehetők, áthelyezhetők.

A lakás műszaki és esztétikai felújítást is igényel, de jelenlegi állapotában is lakható.

A lakáshoz tartozik még egy saját pince tároló is, de közös tárolók is vannak a házban.

Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkezik, pár perc sétára óvoda, iskola, bevásárlási és szórakozási lehetőségek.

A lakás tehermentes, azonnal költözhető!

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 366010                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 76 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1974                       |
| Orientierung        | Süden                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

