

Budapest I. bezirk FELÚJÍTOTT lakás a Lánchídnál

109 000 000 HUF

Megvételre kínálok Buda világörökségi területén álló műemléki épületben, az Andrassy Palotában egy 2. emeleti, teljes körűen felújított 67 m²-es, 2 szobás lakást. A lakás adottsága egyedülálló, hiszen az Andrassy Palota épületegyüttes különleges építészeti értéket képvisel, a nappali ablakából a Mátyás-templomot is láthatjuk.

A társasházban az AIRBNB engedélyezett, így kiváló választás nemcsak saját célra, hanem befektetőknek is egyaránt.

FELÚJÍTÁS:

- új víz és villamos vezetékek
- elektromos fűtésrendszer
- az ablakokban 3 rétegű hőszigetelő üveg
- a fűdémszerkezet esztrich beton alap
- gipszkarton
- hőtükrrel és üveggyapotszigeteléssel bővített állmennyezet

A vételár tartalmazza a gépesített konyhabútort, a további berendezési bútorok megegyezés szerint az ajánlat tárgyát képezik.

KÖZÖS KÖLTSÉG:

14.000 Ft. / hónap

A társasház felújítási program beruházása már elkezdődött a Bem rakparti és a Fő utcai oldalán is.

Sétatávolságra található a Clark Ádám tér, Budai Vár, Mátyás-templom, valamint a Lánchíd által a város pesti oldala ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366278
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	67 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1872
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

