

Dány

55 800 000 HUF

Eladó családi ház, kerti tóval, borospincével!

Eladásra kínálok Dány csendes aszfaltozott utcájában egy 1562nm-es telken, épült 135nm lakóterületű, 4 plusz 1 félszobás, vegyes falazatú, körbejárható családi házat, fedett terasszal, 24nm-es melléképülettel 75nm terjedelmű több autó tarolására alkalmas szerelőaknás garázzsal / tárolóval, 20nm-es borospincével úszásra is alkalmas kerti tóval ápolt különleges növényekkel beültetett locsolóberendezéssel ellátott kerttel.

Az udvarra automata kapu segíti a bejutást.

A ház akár kétgenerációsként is használható mert elosztása miatt a lakótér könnyen kettéosztható.

Az ingatlan első részének a főfalai 60cm-es vályog az épület többi része 38cm-es téglá.

Az épület homlokzati nyílászárói műanyag jól szigetelő, redőnnyel és rovarhálós szereltekre lettek cserélve.

A belső nyílászárók is fel lettek újítva esetlegesen lecserélve.

Villanyhálózat 3*16 amper erősségű a lakótérben és a hátsó garázs/tárolóban is.

Elsődleges fűtés kondenzációs fali gázcirkó (2022-ben szerelt) modern radiátorokkal, padlófűtéssel a fürdőben ...



Kisréti Zsolt
+36-30-283-1178

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366361
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	274 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	1562 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1965
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

