

## Ráckeve

74 500 000 HUF

Ráckevén eladó újszerű családi ház, rendkívül alacsony rezsivel, a Duna parttól tíz perc sétára!

A ház 122m<sup>2</sup>, 2018-ban épült, 2 szintes, 4 szobás, keleti-nyugati tájolású, kombi cirkó fűtéssel van ellátva, teljesen bebútorozva.

Az alsó szinten található egy amerikai konyhás nappali, valamint egy hálósoba, egy fürdőszoba és egy mosdó kézmosóval. A felső szinten pedig egy tágas nappaliból nyílik két hálósoba, illetve egy mosdó is.

A ház közelében található gimnázium, illetve változatos bevásárlási lehetőségek is. A HÉV állomás kb 2 km-re található, a buszmegálló pedig 1 km-re, így Budapest is elérhető távolságban van a háztól.

A házhoz adott esetben tartozhat egy 166m<sup>2</sup>-es telek is, amely alkalmas számtalan lehetőség kihasználására, például garázs építésére. Melynek ára 4.000.000 Forint, ezt a feltüntetett ár nem tartalmazza!

Az ár irányár!

Várom hívását, akár hétvégén is!  
Sz.M.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, támogatásokkal kapcsolatban is!



**Szalai Márk**  
**+36-30-582-6464**

m.szalai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 366648                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 122 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 166 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2018                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |

VERKAUF

