

Budapest XVI. bezirk Sashalom csendes mellékutójában**229 000 000 HUF****SASHALOM CSENDES MELLÉKUTÓJÁBAN, TEHERMENTES CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!**

XVI. kerületben, Sashalmon, csendes mellékutóban, kertvárosi környezetben, 670 nm-es telken lévő, 1995-ben épült, 3 szintes, vasbeton födémes, jó állapotú, 282 nm-es, 4 szobás, rendkívül nagy, szinteltolósos amerikai konyha nappalis, Dél - Keleti fekvésű, teraszos, gáz cirkó (nappaliban padlófűtéssel, a másik 2 szinten radiátoros hőleadással)- és hűtő - fűtő klíma fűtéses, 3 fürdőszobás, rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES családi ház eladó.

A szuterén szinten fűthető, dupla garázs szerelőaknával, kazánház, hobby szoba, kamra, zuhanyzó, wc kapott helyet. 3 fázisú, 380 V-os hálózat is kiépítésre került, ezen a szinten akár vállalkozás, rekreációs helyiség is működhet.

A földszinti részre feljuthatunk a külső teraszról vagy a belső lépcsőházból, ezen lakrészen hatalmas, szint eltolósos, nagy belmagasságú nappali (50 nm), egy óriási étkezős konyha (33 nm), fürdőszoba, külön mellékhelyiség lett kialakítva, minden helyiségben padlófűtéssel.

Az emeleten 3 db hálószoba, a legnagyobb erkéllyel, fürdőszoba biztosítja a nyugodt pihenéshez szükséges ...

**Lenti Dávid****+36-70-312-7069**d.lenti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366685
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	282 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	670 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1995
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

