

Ecser**46 900 000 HUF****Ecseren erkélyes lakás eladó!**

Eladásra kínálok XVII. kerület szomszédságában, Ecser nyugodt családiházas részén, 1978 átadott, zárt lakóparkban egy háromemeletes tizenegy lakásos szigetelt társasház, harmadik emeleti 58 nm-es kétszobás, erkélyes, délkeleti fekvésű, azonnal birtokba vehető lakását, saját tárolóval, garázzsal és pincével parkosított belső udvarral.

A lakópark kertje szépen karbantartott körbekerített és csak az ott lakók léphetnek, illetve hajthatnak be saját gépjárművel a területére. A parkban található játszótéren az ott élő gyermekek biztonságban játszhatnak.

Az ingatlanhoz tartozik egy teljes terjedelmében alápincézett 15nm-es garázs, amiben villanyhálózat is kiépítésre kerül így elektromos autó töltése is lehetséges.

A garázs árát nem tartalmazza a hirdetésben szereplő irányár.

Az épület tíz éve panelprogramban vett részt, aminek keretében az oldalfalakat és a tetőt leszigetelték, illetve a lakások és a lépcsőház elavult ablakait modern redőnnel és rovarhálóval ellátottakra cserélték.

A lakótérben egy kényelmes közel 8nm-es közlekedő az abból nyíló 1,2nm-es kamra ...

ID nummer	367342
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	58 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1978
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	13700 HUF
Doppelhaus	Nein

**Várai Sándor****+36-70-278-5657**

s.varai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

