

Gödöllő Fenyves

85 900 000 HUF

Gödöllőn a FENYVES és NAGYFENYVES városrészek határán, EGYETEM közelében amerikai konyhás nappali plusz négy szobás, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakás SAJÁT KERTTEL, GÉPKOCSI BEÁLLÓVAL eladó!

Az ingatlan két hónapon belül, az alábbi műszaki tartalommal átvehető:

Főfalazat: 30-as Wienerberger Porotherm tégl

- Homlokzati szigetelés: 15 cm- es Dryvit szigetelő rendszer.
- Külső színezés: Látványtervek szerint, kész állapotban
- Födém: LEIER klímáfödém panel
- Kültéri nyílászárók: 0,7Kw hőszigetelt 3rétegű üvegezés, antracit külső, fehér belsőműanyag, fehér tokban. Nyílászárók kívülről gránit
- mountain pink – párkánnal, belülről műanyag fehér párkánnal + 2 db egyedi, több ponton záródó műanyag antracit bejárati ajtó.
- ISA-RED ezüst színű alumínium redőnyök, rejtett tokokkal, Smart Home elektromos működtetéssel.
- Kerítés: 20-as zsalukő, színezve homlokzattal azonos színben, trapézlemez kerítéselemekkel, 2 db úszókapuval
- Térkövezés terv szerint került kiépítésre, LEIER Tavern Gigant térkövel
- Beltéri nyílászárók: utólag beépíthető PASCAL Basic beltéri ajtó 80.000.-ft bruttó értékben ...



Ludas Judit
+36-30-960-7853

j.ludas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367392
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	94 m²
Balkon/terrasse	23 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1400 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

