

78 500 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

TÖBB FUNKCIÓS ingatlan, MEGFIZETHETŐ áron!

Pécel Városközpontjában, eladó egy 147,3 m² fűtött alapterületű, bruttó 199,9 m²-es 3 szintes, DUPLA komfortos, 2+2 szobás családi ház. A redukált fűtött hasznos alapterület 114,74 m².

Az ingatlan, egy 346 m² zárt telken található.

Az épület falazata 30 cm téglá, kőporos vakolattal, szigetelés nincs rajta.

A földem, vasbeton szerkezetű, az épület tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, két rétegű üveggel ellátott fa ablakok.

A fűtésről és a meleg víz ellátásról, gáz kazán gondoskodik, radiátoros hűleadással. Az emeleti fürdőszobában egy külön villanybojlert is találunk.

A ház utcafronti elhelyezkedése, remek lehetőséget ad, akár vállalkozás céljára is! Régen, óvoda is volt.

A privát teleken több gépjármű parkolására van lehetőség. A kert elszeparáltsága miatt, kényelmes, a kíváncsi szemek elől elzárt.

A magasföldszinti életteret, kényelmes, fedett külső lépcsőn keresztül tudjuk megközelíteni.

Belső lépcsőn jutunk fel a tetőtéri helyiségekhez, ...

ID nummer	367490
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	346 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1994
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

