

Ráckeve**12 500 000 HUF**

ID nummer 367640
Typ Verkauf -
Wohngrundstück
Wohnfläche 455 m²

**RÁCKEVEI SOMLYÓ-SZIGETEN ELADÓVÁ VÁLT EGY 455 M2
ALAPTERÜLETŰ ÉPÍTÉSI TELEK!**

A Budapeستől 40 km-re található Ráckevén a Somlyó szigeten a központhoz közel eladó egy belterületi 455 m2 építési telek. Az ingatlan csendes, nyugodt, de gyorsan fejlődő környezetben egy átmenő forgalomtól mentes utcában vízpart közelében helyezkedik el. A közművek közül a víz és áram a telekhatáron, a gáz és csatorna az utcában található.

A kedvező arányokkal rendelkező ingatlan utcafronti szélessége 14 méter, hossza 35 méter, a beépíthetőség 20%, épület magasság 5 m, övezeti besorolás Üh-3.

Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően csendet és nyugodt környezetet biztosít. A vízpart közelsége horgászási lehetőséget és vízi sportok szerelmeseit rabul fogja ejteni.

A parton épül majd a Savboya jacht kikötő 90 hajódokkolóval és apartmanokkal.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ráckevéről könnyedén a fővárosba juthatunk, akár autóval (51. M0), akár tömegközlekedéssel (busz, H4 HÉV)

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű ...

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**i.orosz@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

