

61 900 000 HUF

ELADÓ, NAGYON JÓL KIADHATÓ, BELVÁROSI FELÚJÍTANDÓ LAKÁS, A VII. KERÜLETBEN A VÁROSLIGETNÉL!

Az eladó lakás a Városliget közelében található. A közlekedés, és az infrastruktúra kiváló. A lakás a 3 emeletes társasház 3. emeletén kapott helyet, ami a ház legfelső szintje, de nem tetőtér. A tetőt 3 éve újították fel, a lakáshoz tartozó kémény bélelése megtörtént, a lakás fűtés rendszerét modernizálták. A ház kapcsolótábláját nemrég cserélték, a villamoshálózatot modernizálták. A külső homlokzat felújítását már célként kitűzték, a belső festés már majdnem kész.

Az egész lakás felújítandó, családi örökség, a hagyatéki tárgyalás már lezajlott, az ingatlant jelenleg nem lakja senki, per és teher mentes, szerződés kötést követően azonnal birtokba vehető.

A két nagyobb szoba utcára néz, a konyha belső udvari, a kis szoba a kamra, fürdő és a külön WC a lichthof felé ablakos. A lakás szép világos és nagyon jól átszellőztethető. A külső ablakokat cserélték, modern redőnyökkel szerelték fel, a lakáshoz tartozó kémény bélelése megtörtént, a lakás fűtés rendszerét modernizálták. A közös költség 26.000 Ft, ebben benne van a felújítási alap, a ház ...

ID nummer	367935
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	74 m²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1966
Innenhöhe	3.6 m
Doppelhaus	Nein



Halász Menyhért
+36-30-646-5817

m.halasz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

