

**Budapest VII. bezirk**

116 800 000 HUF

**BEFEKTETŐK! VÁLLALKOZÓK FIGYELEM!!!**

**A VÁROSLIGETTŐL PÁR PERCRE!!!**

**ÜZLETHELYISÉG!!!**

**A DÓZSA GYÖRGY ÚTON!!!**

- PER- és TEHERMENTES!

- RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ!

- OPCIONÁLISAN TEREMGARÁZS BEÁLLÓHELY VÁSÁROLHATÓ! (10 M Ft.)

A VII. kerületben, a Dózsa György úton, egy kétszintes 146 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség eladó. A földszinten 60 m<sup>2</sup>-es utcafronti üzlet, teakonyha, mosdó, valamint a szuterénben egy 62 m<sup>2</sup>-es raktár, vagy egyéb célra is használható helyiség.

- Fekvése: Keleti

- Belmagasság: 3 m

- Fűtés: cirkó-kombi gázkazán

- Közös költség: 43.600 Ft./hó

Közelben: Városliget, Keleti Pályaudvar, Hősök tere, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró jognyilatkozatnak minősülnek, mely nem tekinthető ajánlat tételnek és nem járnak az eladóra nézve kötelező ajánlati kötöttséggel.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget.

Amennyiben felkeltettem az ...



**Csóka Annamária**

**+36-30-445-1132**

[a.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.csoka@gdn-ingatlan.hu)

|            |                                    |
|------------|------------------------------------|
| ID nummer  | 377288                             |
| Typ        | Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume |
| Wohnfläche | 146 m <sup>2</sup>                 |
| Ansicht    | Straße                             |
| Zustand    | In gutem Zustand                   |
| Struktur   | Tégla                              |
| Heizung    | Gas (Umlauf)                       |
| Parkplatz  | Stellplatz                         |
| Baujahr    | 2006                               |
| Innenhöhe  | 3 m                                |

VERKAUF

