

**Hatvan****59 990 000 HUF****NAGY TEREK, REMEK ELHELYEZKEDÉS!**

Megvételre kínálok Hatvan központi városrészén, egy téglá építésű, 95,13 nm-es jó állapotú lakást, mely a 4 lakásos társasház 1 emeletén helyezkedik el.

Az épület teteje 2023-ban, a külső szigetelés 2024-ben készült el, a lakás 2015-ben esett át egy teljes belső festésen. A 3,7 méteres belmagasságnak köszönhetően galériázható.

A melegvizet gázbojler, az otthon melegét gázkonvektor szolgáltatja. A társasház rendelkezik belső, zárt udvarral ahová akár autóval is belehet állni.

Városmag központban található, tehát szó szerint minden karnyújtásnyira van!

Hitel? Támogatás? CSOK ügyintézés?

Irodánk ingyenes hitelügyintéző szolgáltatásával **JOBBAN JÁR**, mintha közvetlenül a bankban igényelné!

- egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat és díjkezdvezmények
- hitelképesség vizsgálat
- idő, energia és pénz megtakarítás
- teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a normál munkaidő után vagy akár hétvégén is! S.S.

**Suba Sándor****+36-30-556-5226**[s.suba@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.suba@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 378329                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 100 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 8 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1920                       |
| Orientierung        | Süden                      |
| Innenhöhe           | 3.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 14000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

