

## Hajdúszoboszló

**53 000 000 HUF**

Eladó Vendégház Hajdúszoboszlón!

Álmodott már saját vendégházról Hajdúszoboszló közelében? Most valóra válhat!

Megvételre kínálunk egy jelenleg is üzemelő, a Magyar Állam tulajdonában és a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében álló, a Keleti Főcsatorna menti G69 számú bérleményen lévő vízparti felépítményt.

Az ingatlan különlegessége egy 2 éves, fa tüzelésű akril belsejű finn dézsa, pezsgőfürdő funkcióval, hidromasszázs és fényterápiával, amely a pince előtti részen kapott helyet – tökéletes esti kikapcsolódáshoz.

A teraszon emellett kiállítás található egy kültéri mosogatóhoz, így lehetőség van szabadtéri főzőpult vagy akár egy hangulatos bár kialakítására is.

A pince a plafonig hideg burkolattal lett fedve egy majdani wellness részleg kialakítása céljából, ennek első lépcsőjeként egy külön Wc kapott itt helyet.

A kert talaja gondos előkészítésen esett át, ezt követően vakondháló került kihelyezésre a kert tartós védelme érdekében, majd a terület füvesítéssel került befejezésre.

A kertet 4 zónás automata öntözőrendszer látja el vízzel.  
A ház minden szintjén vadonatúj Gree ...

**Makár András****+36-70-658-8610**

a.makar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 383682                     |
| Typ                 | Verkauf -<br>Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 69 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Grundstück          | 600 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Sonstige                   |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Baujahr             | 2000                       |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |

**VERKAUF**



GDN



MI NOTE 10 PRO  
ALPENTA CAMERA