

Magyarlak Csendes utca

47 990 000 HUF

Ausztriai és szlovéniai határ közelében – Áron alul eladó felújított családi ház Magyarlakon

Családi okok miatt eladó egy teljeskörűen felújított, kiváló állapotú, 3+1 szobás, amerikai konyhás családi ház Magyarlakon, nyugodt, természetközeli környezetben. A tető teljes felújításon esett át, az épület pedig 10 cm-es külső szigetelést kapott, az összes nyílászárót műanyagra cserélték. Így a ház rendkívül energiatakarékos és hosszú távon is megbízható állapotú. A víz és villanyrendszer teljesen cseréve lett. A padlóburkolatok új szalagparkettát kaptak.

A fűtést központi rendszer puffertartállyal biztosítja, ami korszerű és gazdaságos megoldás a hideg hónapokra.

A kert tágas és gondozott, többféle gyümölcsfával beültetve, a végében pedig a hangulatos Magyarlakai-patak csörgedezik. A telken található egy nagy méretű nyári konyha, amely két korábbi garázból lett kialakítva – ez a rész több célra is kiválóan alkalmas, például vállalkozásra, vendégháznak, több generációnak, tárolónak vagy hobbiműhelynek is.

Ideális választás azok számára, akik csendes, természetközeli otthonra vágnak, ugyanakkor fontos számukra a gyors elérhetőség

...



Kovács Dávid

+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384190
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	185 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	1658 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gemengde brandstof ketel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

