

**Budapest IV. bezirk Károlyi István utca****34 900 000 HUF****ELADÓ 42 nm-es, félszuterén lakás Újpest központi részén!!**

Budapest IV kerületében 42 nm-es, hangulatos félszuterén lakás, melynek megközelítése három lépcsőfok lefelé, a lakás udvari kilátása miatt világos, nem vizes.

A Ingatlan két külön bejáratú szobával rendelkezik, így kiváló elrendezésű ezért tökéletes választás, pároknak, egyedülállóknak, vagy befektetőknek.

Tömeg közlekedés kiváló Metró, buszmegálló párperc sétával könnyen megközelíthető.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézással állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

D.M.

**Dániel Mónika****+36-20-524-0257**

d.monika@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 388390                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 42 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Téгла                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.5 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 23000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

