

Székesfehérvár**1 269 121 HUF**

ID nummer 389265

Bip-003130. Alba Ipari Zónában, az M7-es autópálya mellett raktározásra és gyártásra is kiválóan alkalmas modern ipari csarnok kiadó!

Typ Miete - Lager

Wohnfläche 773 m²

Zustand Neubau

Struktur Acélváz

Heizung Gas (Umlauf)

Parkplatz Stellplatz

Baujahr 2020

A telephely korlátozások nélkül, kamionnal, személygépkocsival, helyi tömegközlekedéssel és kiépített bicikliúton is megközelíthető.

összes alapterület: 773,32 m²raktár: 739,6 m²iroda: 28,64 m²öltöző+ mosdó: 3,56 m²wc: 1,20 m²

Jellemzők:

- ▶ belmagasság: 6-7m
 - ▶ kapuk: hőszigetelt, szekcionált HÖRMANN típusú gépi mozgatású szintbeli ipari kapuk, kapu méretei: 4 x 4,5 m
 - ▶ ipari padló, teherbírása 3,5 t/m²
 - ▶ közművek: a csarnokok teljes közmű-ellátottsággal rendelkeznek, minden egység fogyasztása külön mérhető
 - ▶ villamos energia: 3 x 50 A
 - ▶ hűtés/fűtés:
iroda: hűtés: inverteres klíma, fűtés: inverteres klíma és norvég panel
csarnoktér: gázüzemű hőlégbefúvók
 - ▶ melegvíz: villanybojler
- riasztórendszer: kamera és riasztórendszer csövezése kiépítve

A korszerű csarnokok kiválóan alkalmasak raktározásra, illetve szinte bármilyen jellegű ipari tevékenységre.

...

**Márcz Roland****+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

MIETE

