

Baja**25 000 000 HUF**

Felújítandó tanya eladó Baja csendes részén, a Békavár közelében

Eladásra kínálunk egy felújítandó tanyát Baja nyugodt, csendes környezetében, a Békavár közelében, természetkedvelők számára ideális elhelyezkedéssel.

Az ingatlan 920 m²-es telken helyezkedik el, melyhez egy termő talajú, kertészkedésre alkalmas kert tartozik. A kertben 3 db díófa található, amelyek kellemes árnyékot és természetközeli hangulatot biztosítanak.

A tanya elrendezése:

- 1 szoba
- nappali
- konyha
- zuhanyzós fürdőszoba

Az épülethez kapcsolódik egy 20 m²-es garázs, amely akár lakószobává is átalakítható, valamint egy 15 m²-es terasz, amely kiváló pihenési lehetőséget nyújt.

A fűtésről fa tüzelésű kandalló gondoskodik.

Az utcai kilátás nyugodt, kellemes atmoszférát áraszt.

Az ingatlan kiváló lehetőség azok számára, akik egy csendes, természetközeli helyen szeretnének saját igényeik szerint felújítani.

A közelben több kikapcsolódási lehetőség is adott: horgászat és fürdés a Kuvik-gödörnél, a Kék-tónál, valamint a Duna is könnyen elérhető.

**Vörös Zsuzsanna****+36-20-212-7072**

zs.voros@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390659
Typ	Verkauf - Hof
Wohnfläche	67 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	920 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

