

Tököl**136 900 000 HUF****TÖKÖL KERTVÁROSI RÉSZÉN 5 SZOBÁS DUPLA-KOMFORTOS,
ALÁPINCÉZETT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

A város frekventált részén, a sportpályához közel, a csepeli busz (673, 676) megállójától kb. 3 percre, főútvonal közelében, de csendes zsákutcában lévő családi házunkat kínáljuk eladásra. A Ráckevei HÉV megálló kb. 10 perc gyaloglással elérhető. Bölcsőde, óvoda, általános iskola, művelődési ház is séta távolságban vannak.

A ház 1988-ban épült, 2000-ben, valamint 2013-ban felújították, az összes külső nyílászárót (ablakok és a terasz ajtó: 3 rétegű üvegezéssel ellátott, 6 kamrás műanyag, a bejárati ajtó: hőszigetelt, díszüveg betétes műanyag) kicserélték, és új redőnyökkel és szúnyoghálókkal szereltették fel.

2022-ben az épület 15 cm-es hőszigetelést és színezést kapott és új esővízcsatornák is felszerelésre kerültek. A padlástérben 30 cm vastag üveggyapot szigetelést tettek.

A tetőtéri fürdőszobát kibővítették és teljesen felújították. Az udvar felőli teraszt télikertté alakították, kiváló minőségű alumínium nyílászárók beépítésével és új padlóburkolat lerakásával.

Az étkezős konyha beépített tölgy konyhabútorral, gépesítve az ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393050
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	280 m²
Balkon/terrasse	10 m²
Zimmer	3 + 2 Zimmer
Grundstück	652 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Szilikát
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1988
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF