

Budapest XIX. bezirk

82 490 000 HUF

Eladó belső kétszintes lakás kertkapcsolattal a XIX. kerületben

Eladó nettó 72 m²-es (62 m² hasznos alapterületű), belső kétszintes, jó elosztású lakás Budapest XIX. kerület, Jáhn Ferenc utca csendes részén.

A lakás alsó szintjén amerikai konyhás nappali, valamint külön fürdőszoba és WC található, az emeleten pedig 2 tágas szoba került kialakításra.

Emellett egy 8 m²-es, saját, zárható tároló is a lakás részét képezi.

Műszaki jellemzők:

- gázkazános fűtés radiátoros hőleadással
- villanybojleres melegvíz
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- 3×20A villamos hálózat, rézvezetékek
- műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálósval
- 8 cm homlokzati szigetelés
- riasztórendszer

A környék csendes, mégis jól ellátott, a közelben bevásárlási lehetőségek, intézmények (bölcsőde, óvoda 5 perc sétára) és tömegközlekedés is könnyen elérhető.

Ideális választás családoknak vagy akár befektetésnek is.

ID nummer	393176
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	500 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1951
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.1 m
Doppelhaus	Ja



Plóderer Simon

+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

