

Budapest IX. bezirk**119 900 000 HUF**

Fedezze fel ezt az egyedülálló ajánlatot a főváros központjában, ahol a Belső Ferencváros előnyei találkoznak a világos, nagyvonalú terekkel!

Az eladó ingatlan 120 m², 5 szobával, 2 fürdőszobával rendelkezik. Jelenlegi állapotát tekintve felújítandó, így új tulajdonosa teljes mértékben saját ízlésére szabhatja.

Az elrendezés átgondolt és jól kihasználható: a tágas, világos helyiségek barátságos légkört teremtenek, és számos lehetőséget kínálnak az egyedi kialakításra.

A környék közlekedése kiváló: több villamos- és buszjárat, valamint közeli metrómegállók biztosítják, hogy Budapest bármely pontja gyorsan elérhető legyen.

A városrész nyugodt és biztonságos, így tökéletes választás azok számára, akik a belvárosi élet előnyeit szeretnék élvezni, de nem mondanának le a csendesebb környezetről sem. A közelben számos üzlet, étterem és kávézó található, így a mindennapi élet kényelmesen megszervezhető, míg a közeli parkok remek lehetőséget kínálnak pihenésre vagy aktív kikapcsolódásra.

Egy ilyen adottságokkal rendelkező ingatlan ritka lehetőség a piacon—érdemes időben lépni.

ID: 393988

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393988
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	120 m ²
Balkon/terrasse	1 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1893
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	58000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

