

**Budapest VI. bezirk****55 000 000 HUF**

Eladó teljeskörűen felújított garzon a Terézváros szívében!

Budapest VI. kerületében, a Dessewffy utca 26. szám alatt, közvetlenül a Terror Háza Múzeum közelében eladó egy 30 nm-es, praktikus elrendezésű lakás.

Az ingatlan 2025-ben teljeskörű felújításon esett át, így az új tulajdonos egy modern, azonnal költözhető otthonba vagy befektetésbe léphet be.

A fűtést korszerű elektromos fűtőpanel biztosítja, a nyári komfortérzetről pedig klímaberendezés gondoskodik.

A kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően a belváros, tömegközlekedés, éttermek, kávézók és kulturális látnivalók pár perc sétával elérhetők, így a lakás ideális saját célra vagy hosszútávú kiadásra egyaránt.

Lokáció: 1066 Budapest, Dessewffy utca

Alapterület: 30 nm

Felújítás: 2025, teljeskörű

Fűtés: elektromos fűtőpanel

Hűtés: klíma

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!

**Porkoláb Petra****+36-30-324-6110**

p.porkolab@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 394097                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 30 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 3.6 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 11111 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

