

**Budapest III. bezirk**

64 900 000 HUF

Világos, csendes, parkra néző otthon Békásmegyer kedvelt részén a Duna felőli oldalon.

Lakas jellemzői:

- 5. emelet, 50 nm
- 2 tagas, világos szoba
- 4 nm - es erkély
- konyha + étkező
- távfűtés egyedi mérővel
- fürdőszoba, külön wc
- azonnal költözhető
- felújítható saját ízlés szerint
- tehermentes

Társasház:

- panelprogramban részt vett
- folyamatosan karbantartott
- kulturált lakóközösség

Közlekedés:

- busz, pár perc sétátavolságra
- H5 - ős hét 5 perc séta

Közelben orvosi rendelő, gyógyszertár iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, Aldi, Auchan...

Számos kirándulási és sportolási lehetőség, a Római- part, Dunakanyar, Dobogókő, Szennendre...

könnyen elérhető.

Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, varom hívását!

ID: 394999

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 394999                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 50 m²                                |
| Balkon/terrasse     | 4 m²                                 |
| Zimmer              | 2 Zimmer                             |
| Ansicht             | Blick auf den Garten                 |
| Zustand             | Zu renovieren                        |
| Struktur            | Panel                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 1970                                 |
| Orientierung        | Südosten                             |
| Innenhöhe           | 2.7 m                                |
| Gemeinsame Gebühren | 15592 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |



**Kecskés Hajnalka**  
**+36-30-153-8671**

[h.kecskes@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.kecskes@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

