

## Nógrád zártkerti részén

9 990 000 HUF

Nógrád zártkerti részén, aszfaltozott út mellett eladó, egy 16 nm alapterületű részben alapincézett, tetőtérbeépítéses, alpesi tetős faház, 821 nm-es telken.

Közművek szempontjából az áram kb. 170 méterre a telektől. Víz a telken található kút vizével oldható meg.

Kinek ajánlom? Aki nyaralót keres a családnak egy szép, természetközeli településen, vagy befektetésnek, kiadásra keres túraútvonalak közelében.

A megnevezése "szőlő és gazdasági épület". Kifüggesztés köteles. Kézpénzes vásárlók jelentkezését várom, jelzáloghitel nem vehető igénybe a vásárláshoz.

A település a 2-es fő útról megközelíthető, a 331-es távolsági buszjárat Vác és Diósjenő között érinti Nógrádot, de a busszal eljuthatunk a szintén ezen a vonalon közlekedő S750-es vasútállomáshoz is.

Igény esetén a szomszédos telek is megvásárolható, melyen szintén található kis ház.



**Szabó Krisztina**

**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 395268                     |
| Typ                 | Verkauf -<br>Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 27 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Grundstück          | 821 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Fa                         |
| Heizung             | Sonstige                   |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Baujahr             | 1980                       |
| Orientierung        | West                       |
| Innenhöhe           | 2.2 m                      |

VERKAUF

