

Budapest XIII. bezirk

109 900 000 HUF

Eladó egy modern, mégis otthonos hangulatú, 2009-ben épült téglatársasházi lakás, kiváló állapotban, gondozott környezetben. A lakás az elmúlt években folyamatosan felújított és gondosan karbantartott.

Főbb jellemzők:

- 2 külön nyíló szoba + amerikai konyhás nappali
- Fürdő + külön WC
- Gépesített, beépített konyha (sütő, mosogatógép)
- Beépített bútorok több helyiségben, sok praktikus tárolóval
- Alacsony rezsi, kiváló hő- és hangszigetelés
- 3x32A villamos hálózat, modern kiépítés
- Riasztórendszer előkészítve
- Biztonsági, több ponton záródó ajtó
- Csendes, zöldre néző, jó infrastruktúrájú környék
- Busz, boltok, iskola, óvoda, minden pár perc sétára
- Belváros kb. 15 percen belül elérhető

Különlegesség:

- 24 m²-es beépített, fűthető erkély, amely egész évben használható (nappali, iroda, háló, télikert stb.), tolóajtókkal, prémium burkolatokkal és padlófűtéssel.

Egyéb:

- Teremgarázs beálló opcionálisan vásárolható
- Lakás: 45 m² + 24 m² beépített erkély

Ideális választás fiatal pároknak, családoknak vagy befektetésnek

...



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 395291 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 75 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2009 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.8 m |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

