

Kaposvár A lehetőségek ingatlana

107 900 000 HUF

Kivételes lehetőségeket rejtő, nagyon jó állapotú, folyamatosan karbantartott ingatlant kínálok megvételre Kaposvár kedvelt kertvárosában Toponáron, amely egyszerre alkalmas akár többgeneráció zavartalan együttélésére, vállalkozás vitelére, apartmanok kialakítására is.

Az 1182 m²-es sík, parkosított telken jelenleg két különálló lakóépület, garázs, tárolók, és egy csarnoképület is található.

A főépület 145 m²-es lakóterületű, amelyhez egy 15-20 m²-es fedett, zárt terasz is kapcsolódik.

Az elrendezése praktikus: a földszinten nappali, 2 szoba (melyből az egyik irodaként funkcionál jelenleg), konyha-étkező, mellékhelyiség és egy kamra is található.

Az emeleten pedig 3 szoba, 2 gardróbhelyiség (mosókonyhával) és fürdőszoba kapott teret.

A házban igény és elképzelés szerint akár további külön lakrész vagy apartman is kialakítható.

A kisebb 25 m²-es különálló kis házban a lakótéren túl fürdőszoba is teret kapott, és saját fedett terasszal is rendelkezik, így tökéletes lehet vendégháznak, fiatal felnőtt gyermeknek, nagyszülőnek, irodának vagy akár bérbeadásra is.

A tágas és ...



Zsibrák Zita
+36-30-328-5889

z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 396004 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 300 m ² |
| Balkon/terrasse | 15 m ² |
| Zimmer | 3 + 2 Zimmer |
| Grundstück | 1182 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1976 |
| Innenhöhe | 2.8 m |

VERKAUF

