

Cserkeszölő

160 000 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kiváló befektetési lehetőség Cserkeszölő üdülőövezetében! Új építésű, bejárattal falusi szálláshely, amely már az első naptól kezdve jövedelmet termel.

Azonnali Passzív Jövedelem: A szálláshely jelenleg is bérbe van adva! Megegyezés alapján a bevált, jelenlegi üzemeltető szívesen maradna, így Önnek nem kell a napi működtetéssel foglalkoznia.

A Szálláshely:

4 db különálló Apartman (47,68 m²/db)

Kialakítás: Nappali-konyha, háló, fürdő + galériás szoba terasszal.

1 db Közösségi Épület (99 m²)

Kialakítás: 30 fős étkező/társalgó, konyha, raktár + tetőtéri szobák.

Kapacitás: 16 fő (pótágyakkal 24 főre bővíthető).

Státusz: Teljesen berendezve, felszerelve, azonnal átvehető.

Tulajdonviszony: Rendezett 1/1, magánszemélytől.

Fejlődési Potenciál:

Az ingatlanhoz további 1,4 hektár (3 belterületi telek) vásárolható (külön megállapodás).

Előkészített tervek: 3 db, egyenként 8 lakásos társasház építésére.

Ez egy bejárattal üzlet biztos hozammal és hatalmas növekedési lehetőséggel.

Bővebb ...



Zombori Mátyás

+36-30-616-2143

m.zombori@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| ID number | 316801 |
| Type | For sale - Commercial - Catering |
| Space | 450 m ² |
| Balcony/terrace | 6 m ² |
| Rooms | 15 Rooms |
| Building lot | 973 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2020 |
| Orientation | East |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

