

Budapest XXII. district Egyszintes, hőszivattyú fűtéssel!

94 900 000 HUF

KÉT HÓNAPON BELÜL KÖLTÖZHETŐ IKERHÁZ, MOST ÁRESÉSEL FOGLALHATÓ! (94.900.000 Ft.)

Már csak egy lakás eladó! Egy hónapos költözéssel!

XXII. kerület Óhegyen, egy 75,13m²-es(75,13m² lakórész + 13,2m² terasz) nappali + 2 szobás, ÚJÉPÍTÉSŰ, KERTKAPCSOLATOS, EGYSZINTES IKERHÁZAT KÍNÁLUNK ELADÁSRA!

Az ingatlanhoz lekerített kizárólagos használatú 473m²-es telekrész tartozik, valamint kettő autó részére kialakított felszíni autóbeálló. Az ingatlan fekvéséből adódóan nagyon csendes, mivel a telek az utca forgalmától távolabb helyezkedik el, így az utca kis forgalmából semmi nem hallható a telken.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei:

előszoba-közlekedő 5,88 m²WC 2,16 m²tároló-kamra 3,36 m²fürdő 5,52 m²szoba 10,7 m²szoba 10,67 m²nappali + étkező + konyha 35,84 m²terasz 13,2m²

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F téglából készül.

-Külső hőszigetelés: 15 cm Dryvit

-Porotherm 10 cm-es válaszfal téglá

-Beton cserépfedés

-Három ...

ID number

328890

Type

For sale -
Semidetached house

Space

81 m²

Balcony/terrace

13 m²

Rooms

1 + 2 Rooms

Building lot

473 m²

View

Garden view

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Renewable energy

Parking

Self-parking

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2021

Orientation

Southeast

Inner height

2.7 m

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

