

99 000 000 HUF

Összeköltözők, nagycsaládosok figyelmébe ajánlom!

Eladásra kínálok Érden, Városcsúszpontban, egy 995 nm-es zöldellő telken lévő 160 nm-es 5 szobás kétgenerációs családi házat.

A főfal 30 cm-es téglá dryvit szigeteléssel.

Földem: Beton

A tető héjazat: Cserép

A ház fűtésrendszerét gázkazán, a melegvíz ellátását gáz bojler biztosítja.

Az ablakok, műanyag és fa redőnyös, szúnyoghálós nyílászárókkal vannak ellátva.

További extrák:

Az ingatlan 2015-ben műszaki és esztétikai felújításon esett át ahol új burkolatok, fűtésrendszer és nyílászárók kerültek beépítésre.

A házhoz tartozik egy közel 33 nm-es dupla garázs

A telek adottságát tekintve, lehetőség van kert és medence kialakítására is.

Közlekedés szempontjából kiváló. Buszmegálló 5-10 percre

ahonnan Budapest 20-30 perc alatt érhető el.

Autóval az M7-es autópálya 5 perc. Iskola, óvoda és uszoda is a közelben megtalálható.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal, örömmel megmutatom, akár hétvégén is. H.K.



Horváth B. Károly

+36-70-676-5634

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID number	331758
Type	For sale - Family House
Space	160 m ²
Balcony/terrace	23 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	995 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2001
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

