

Szombathely Déli városrészen

59 950 000 HUF

Szombathely déli városrészen épülő 6 lakásos lakóparkban megtalálhatja otthonát. A projekt prémium kategóriás házai 75 m²-től 92 m²-ig kerül megépítésre. Az ingatlan nyílászárói 3 rétegű, fokozottan hang -és hőszigeteltek.

Porotherm téglából épülő házak 15 cm Austrotherm külső hőszigetelést kapnak. . A hőhidak ellen 5 cm vastag Styrodur XPS koszorúszigetelés kerül megvalósításra. A lakások fűtési rendszerének hőforrását hőszivattyúk biztosítják. Egyes ingatlanok 9 kw-os levegő-víz hőszivattyúkkal kerülnek megépítésre. A lakások fűtési rendszere mindenhol alacsony hőfokú padlófűtéssel tervezett. A használati melegvíz előállítását szintén a hőszivattyú végzi, tárolását puffer tartály biztosítja. Egyéb berendezések tetszés szerint választhatók.

- beltéri ajtók
- hideg-meleg burkolatok
- szaniterek
- csaptelepek.

Lehetőségek, melyeket a vételár nem tartalmaz

- redőnyök
- klíma előkészítés
- napelem előkészítés
- riasztó
- terasz fedés
- térkövezés
- garázs

A minden igény kielégítően , átgondoltan megtervezett lakások belső elrendezése igény szerint módosítható.

A ...



Végső Balázs

+36-30-627-9172

v.balazs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 335820 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 86 m ² |
| Balcony/terrace | 13 m ² |
| Rooms | 3 + 2 Rooms |
| Building lot | 517 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2023 |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

