

Kaposvár Csodaszépen felújított, erkélyes

31 900 000 HUF

Kaposváron, a méltán kedvelt Északnyugati városrészben kínálunk megvételre egy gyönyörűen és igényesen felújított, erkélyes téglalakást.

Az 54 m²-es igényes ingatlan egy zölddel körülvett, csendes környezetben elhelyezkedő, jó lakóközösségű társasház 3. emeletén található.

A lakás mind műszakilag, mind esztétikailag teljes körűen felújított. A műszaki korszerűsítés során a nyílászárók-, vezetékek (víz és villany is) és a fűtésrendszer cseréjére is sor került. A nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval is felszereltek, a lakás klimatizált.

A terek új, hangulatos, kifejezetten tetszetős esztétikumot kaptak, beleértve a szúnyoghálóval is ellátott erkélyt is.

Az ingatlan fűtésrendszerének kialakítása során a bizonytalan gázellátás eshetősége miatt elektromos fűtés került kialakításra (elektromos fűtőtestek, klíma, a fürdőszobában pedig padlófűtés).

A lakás fenntartási költsége alacsony, elhelyezkedése, környezetének infrastruktúrája kiváló.

A lakás közvetlen közelében boltok, bank, posta, közoktatási és köznevelési intézmények, játszóterek, zöld területek, orvosi rendelők, gyógyszertárak ...

ID number	337589
Type	For sale - Flat (brick)
Space	54 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1976
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

