

Sopron Belvároshoz közel

69 900 000 HUF

Sopronban, pár lépésre a belvárostól leköthető egy földszinti, nettó:68m2, bruttó:78m2-es, 3sz. téglalakás, 20m2-es terasszal és egy 50m2-es saját díszkerttel, aminek kulcsrakész átadása a tervek szerint 2024 Április végére várható. Az alaprajzon látható elrendezés variálható, akár egy kisméretű hálószoba is leválasztható a lakótérből, mivel két nagyméretű 1.70m széles és 2.44m-es kétszárnyú fa teraszajtó lett betervezve, külső árnyékoló zsalugáterrel .
Az udvarban térkövezett beálló 1.800.000.-Ft-ért és 16m2-es garázs is 4.800.000.-Ft.-ért vásárolható.

Fűtését és a használati melegvizet egyedi gáz-cirkó kazán radiátorokon keresztül biztosítja, de padlófűtés is megoldható. A villamos hálózat 3x16A.

Irányár: 69.900.000.-Ft.
Azonosító ID száma:338226

Ebben a társasházban ezenkívül még több lakás is leköthető 64m2-től egészen a galériás 110m2-esig.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

ID number	338226
Type	For sale - Flat (brick)
Space	78 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	50 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2023
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

