

Székesfehérvár**67 000 000 HUF**

L-000193. Székesfehérvár történelmi belvárosában, a Fő utcán, eladásra kínálunk egy polgári megjelenésű, 83 m² hasznos, alapterületű, felújított lakást!

A lakás a műemlék jellegű, felújított épület első emeletén található. A lépcsőházból, ami „csiga” lépcsős kialakítású, a lakás egy függő folyosóról közelíthető meg. Az elosztását tekintve, 2 szoba került kialakításra, a nagyobb alapterületű szobában, a nagy belmagasságnak köszönhetően, galéria került kialakításra. A lakáson belül a teljes elektromos és a vízhálózat, valamint a fűtésrendszer (gázkazán + radiátor) is felújításra került. Alternatív fűtésként és hűtésként, 2 db klíma került felszerelésre. A szobákban jó állapotú parketta a burkolat, a többi helység járólappal burkolt. A szobák ablakai a felújított országházi térre néznek. A belső zárt udvarban az itt lakóknak, autóbeállási lehetőség biztosított, korlátozott számban.

A lakás a történelmi belváros egyik legjobb, frekventált helyén található, közel mindenhez (pl.: színház, bíróság, Zichy liget, éttermek stb.). Az egyedi elhelyezkedés, a méret és az elosztás, valamint kialakítás kiemeli a többi belvárosi lakóingatlan közül.

...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

ID number	338740
Type	For sale - Flat (brick)
Space	83 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Inner height	4 m
Duplex	No

FOR SALE

