

Pócsmegyer Központi helyen

28 900 000 HUF

TELEK ELADÓ! - Szentendrei-sziget - Pócsmegyer!

Alapterület - 1861 m²
Pócsmegyer - Kossuth út közelében

CSEND, NYUGALOM!
NYARALÓNAK/ÁLLANDÓ OTTHONNAK is!
A TERMÉSZET KÖZELSÉGE!

Nagyszerű lehetőség családoknak és befektetőknek is!

- az ingatlan téglalap alakú, sík telek.
 - nyelestelek
 - a telek egy helyrajzi számon szerepel.
 - villany bevezetve
 - víz, csatorna, gáz, hírközlési szolgáltató az utcában.
 - a telek Lf-3-as besorolással rendelkezik.
- /területi részletezés lentebb/
- A teltek található egy kb. 140 éves verandás parasztház istállóval

Pócsmegyer egyre népszerűbb település, télen nyugodt, nyáron pedig mintha nyaralna az ember, jó levegő, kedves emberek.
Budapest közelsége miatt számos család választja állandó otthonának!

Lf 3- Falusias lakóterület

Kialakítható új telek legkisebb telekterülete 700 m²

A megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30%
A legkisebb kialakítandó zöldfelület mértéke 40%
A beépítés módja: Oldalhatáron álló

+A falusias lakóterület ...



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

ID number	340711
Type	For sale - Building lot
Space	1 861 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1861 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1890
Orientation	South
Inner height	2.5 m

FOR SALE

