

Budapest XIII. district

64 999 000 HUF

FELÚJÍTOTT LAKÁS JÁSZAI MARI TÉR KÖZELÉBEN!

AIRBNB-RE KIVÁLÓAN LKALMAS!!!

Eladásra kínálok a Szent István körút, Jásza Mari térhez közeli részén, egy félemeleti 45 nm - es 1 + 1 félszobás lakást. Az eredetileg 2 szobás lakást 2 éve mélységében felújították. Ennek keretében az egyik szobából konyhát alakítottak ki, a korabeli geréb tokos ablakokat üvegezését, 1 légkamrás Thermo nyílászárókra cserélték, a teljes vízvezeték rendszert, a villanyhálózatot korszerűsítették, viszont az eredeti spalettákat meghagyták.

A bejárati ajtót betörés gátló, vas ajtóra cserélték.

Az ingatlan fűtéséről elektromos, gazdaságos infra panel gondoskodik, melegvíz ellátásáról villany bojler. Az ingatlan teljes üzemeltetése nincs 40.000 Ft a közös költséggel együtt.

A lakáshoz egy 2,5 X 3-as plafonig csempézett száraz tiszta, zárható tároló is tartozik.

A 70 lakásos, liftes társasház rendezett, tiszta, magas egzisztenciával rendelkező lakók lakják.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló! 4-es, 6-os villamos a bejárat előtt áll meg. Margit sziget 4 perc sétatávolságra elérhető. Kereszt utcákban, kávézók, kisebb ABC-k. ...

ID number	342650
Type	For sale - Flat (brick)
Space	45 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Inner height	3.6 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No



Tóth Péter

+36-30-237-4705

p.toth@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

