

Dunaharaszti Kertváros

92 000 000 HUF

Önálló, 2 generációs családi ház!

Dunaharaszti Alsóváros részén, megvételre kínálunk, egy 150 nm hasznos alapterületű, két külön bejáratú, 5 szobás családi házat, 33 nm-es fedett terasszal, 772 nm-es telekkel.

Az ingatlan körbejárható, 1996-ban épült téglából, beton földem, cserép tetőfedéssel.

Az 1. lakás 2 szintes : 95 nm, 3 szoba, 2 fürdőszoba, konyha, kamra, előszoba.

A 2. lakás : 55 nm, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra, előszoba.

Műszaki adatok :

- Fűtés : gáz cirkó, vegyes tüzelésű kazán, villany kazán, radiátoros hőleadással,
- Villany bojler,
- Ipari áram 380 V,
- Éjszakai áram 3 fázissal,
- Alumínium csatorna,
- Külön villanyóra,
- Fa nyílászárók, redőnyvel,
- Burkolatok : járólappal, parketta, szőnyegpadló,
- Klíma.

Az egész ház alatt pince található (97 nm), tárolóhelyiségek, 2 garázs, kazánház.

A telken fűrt kút található.

Befektetésnek is kitűnő lehetőség, hiszen a két lakás külön-külön is kiadható, két utcáról nyílik.

Az ingatlan csendes, aszfaltozott utcában ...



Göbolyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ID number	342877
Type	For sale - Family House
Space	230 m ²
Balcony/terrace	39 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	772 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Inner height	2.5 m

FOR SALE

