

Pusztamagyaród Pusztamagyaród

5 000 000 HUF

Pusztamagyaródon kínálok megvételre ezt a fagerendás, felújításra szoruló családi házat nagy területtel.

A 2 szobából, konyhából, előtérből, fürdőhelyiségből álló házban a felújítást már kezdték, a vezetékek cseréje részlegesen megtörtént (a víz és a villanyvezeték), az ablakok és a bejárati ajtó szintén cserélve lett (használt műanyagra), s egy fürdőhelyiség is kialakításra került wc-vel és zuhanyzóval. A ház belső vakolása, festése, a burkolatok lerakása, a további vezetékcseré az új tulajdonosok feladata lesz.

A tető cserépből van, felújítása nem történt meg, a mennyezet a konyhában javításra szorul.

A jelenleg elvégzett munkák és a beépített anyagok változó minőségűek, melyet a képek jól tükröznek!

A ház egyik pozitívuma, hogy azonnal átvehető, a másik pedig a sík, 3338 m²-es terület, mely kiadható művelésre, vagy pedig saját gazdálkodásra is hasznosítható. Jelenleg pár gyümölcsfa van a területen.

A szomszéddal határos területen üntözésre alkalmas kút található.

A telken több, felújításra szoruló melléképület van (garázs, nyári konyha, tároló).

Az udvaron kerti csap van, a ...

ID number	343921
Type	For sale - Family House
Space	71 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	3338 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1938
Orientation	West
Inner height	2.7 m



Juhász Judit
+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

