

Siófok Siófok

165 130 412 HUF

Siófok kertvárosias övezetében, közel a belvároshoz új építésű luxuslakóparkban értékálló, teraszos-erkélyes, kertkapcsolatos ikerház eladó.

Várható átadási idő: 2024 I. negyedév

A2/1-es lakás:

- Nettó alapterület: 112,23 m²
- Terasz: 4,14 m² + 16,23 m² + 18,42 m²
- Kert: 166,66 m²
- Külső falak: Porotherm 25 N+F
- Válaszfalak: Porotherm 10 N+F
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- CPL ajtók
- Kerámia lapburkolat
- Laminált úsztatott padló
- Melegvíz: Hybrid hőszivattyús bojler
- Szobák fűtése: Mennyezeti fűtés vagy padlófűtés
- Fürdőszoba fűtés: elektromos törölközőszárítós radiátor
- Hűtés: mennyezeti fűtés vagy fan-coil
- Szellőzés: hővisszanyerős lakásszellőztető
- Napelem rendszer

Lakás helyiségei:

- Előszoba: 4,49 m²
- Nappali+Konyha+Étkező: 21,9 m² + 9,22 m² + 5,64 m²
- Kamra: 2,64 m²
- WC: 1,58 m²
- Fürdőszoba: 5,99 m²
- Lépcsőtér+Emeleti előtér: 4,58 m² + 4,44 m²
- Gardrób: 2,75 m²
- 1.Szoba: 12,33 m²
- 2.Szoba: 16,84 m²
- 1.Terasz: 4,14 m²
- 2.Terasz: 16,23 m²

...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	344893
Type	For sale - Semidetached house
Space	180 m ²
Balcony/terrace	39 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	250 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023

FOR SALE

