

Sopron Lőverek**93 500 000 HUF**

Sopronban a Lővérekben kiváló minőségben kivitelezett Földszinti, amerikai konyha-nappali+ 2 hálószoba, 10m²-es terasszal és kertkapcsolattal, bruttó 71.68 m²-es 4.sz.társasházi téglalakás ELADÓ. A zárt udvari parkolón keresztül közelíthetjük meg a lakást, innen érkezünk az előtérbe, ahol a mosdó, egy 28.19 m²-es amerikai konyha- nappali található, amin keresztül a teraszra és a 312 m²-es saját kertünkbe érkezünk. A két hálószoba, ami 12.3 és 11m²-esek, az egyikből egy kertre nyíló teraszajtó lett kialakítva. Azonnal költözhető!

Az épület A+++ -os energetikai besorolású.
A lakóhelyiségek padló fűtése-hűtése lakásonként saját, legkorszerűbb energiatakarékos levegő-víz 9KW-os hőszivattyús rendszerrel valósul meg, ezzel biztosítva a lakások alacsony költségű zöldenergiával történő fenntarthatóságát.

Írányár: 93.500.000.- Ft.
Garázs ára: 8.000.000.-Ft.
Fedett gépkocsibeálló ára: 5.800.000.-Ft.
Az Ingatlanra CSOK igénybe vehető.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számítalan variáció létezik, ezért ...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

ID number	345631
Type	For sale - Flat (brick)
Space	78 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	312 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2023
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

