

Budapest XVII. district Rákoskert**46 000 000 HUF**

Eladásra kínálok Budapesten, a XVII. kerületben, Rákoskerten, egy 80 m²-es családi házat, melyhez tartozik egy 12 m²-es fedett terasz is.

A telek hosszúkás, szélessége 10,3 méter (utcafront) és hossza 30 méter. Az ingatlan főútvonalhoz közel, de csendes mellékutcában található.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdon, de teljesen külön bejáratú, elválasztott és elkerített. Minden közmű leválasztva és szeparált. Hivatalos használati megosztással rendelkezik, így minden tulajdoni rész egyértelműen elkülönül egymástól.

A ház egyszintes és 2 egész és 2 félszobával rendelkezik. A kertben 2 tároló és egy zárt kennel is található. Emellett van egy fedett kocsibeálló is.

A ház vegyes falazatú, konvektoros gázfűtéssel működik. A szobák laminált padlósak, míg a többi helyiség járólapos.

A ház szerkezete téгла és vályog.

A 97E busz megállója kb. 40 méterre található (Pesti úton), és az Örsről 30 perc alatt elérhető. Aldi és Lidl is mindössze 5 perc sétára vannak.

Az ingatlanhoz INGYENES hitel tanácsadás és CSOK ügyintézés is elérhető. Bankfüggetlen hitelcentrumuk segítségével a legjobb ...

ID number	345872
Type	For sale - Family House
Space	80 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	187 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Inner height	2.5 m



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

