

Mogyoród Újfalú

225 000 000 HUF

BUDAPEST 20 KM-ES VONZÁSKÖRZETÉBEN, MESSZE A VÁROS ZAJÁTÓL, DE MÉGIS LUXUSKÖRÜLMÉNYEK KÖZÖTT?

Mogyoród szívében, saját garázzsal megépülő modern ikerház, egyedülálló megjelenésével megragad minden tekintetet.

A jól frekventált környezetben épülő 3+3 szobás ikerház, lakásonként 36nm-es nappali, 3nm-es tároló, 13nm-es erkély, kert, amivel büszkélkedhet.

Műszaki tartalma megfelel a környezettudatos, energiahatékony otthonok XXI. századi elvárásainak.

Kuriózumként említhető, hogy az ikerházhoz kapcsolódó telek alapterülete a szokásosnál lényegesen nagyobb! A precízen átgondolt ikres beépítésnél a tervezők különös figyelmet fordítottak arra, hogy az épületek között ne legyen közös falszakasz az egyéb hanghatások elkerülése és a nyugodt lakhatás érdekében. Ahogy arra is ügyeltek, hogy az adott területen elhelyezkedő épületegyüttesek jól hasznosítható elő- és (vagy csak) hátsó kerttel rendelkezzenek.

Amennyiben békés lakókörnyezetben szeretné tölteni a mindennapjait, hívjon, hogy fizikálisan is megtekinthesse az ingatlanok bármelyikét!



Kemény Kristóf

+36-20-422-0216

k.kemeny@gdn-ingatlan.hu

ID number	347647
Type	For sale - Semidetached house
Space	151 m ²
Balcony/terrace	32 m ²
Rooms	3 + 3 Rooms
Building lot	433 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Southeast

FOR SALE

