

Zalaegerszeg Zalaegerszeg - Landorhegy

39 000 000 HUF

Zalaegerszeg Landorhegyi városrészében 110m²-es (60+50m²) üzlethelyiség berendezéssel együtt eladó.

Az üzlet jelenlegi profilja vendéglátás, de a leendő tulajdonos dönthet a további üzemeltetése helyett más profillal való működés mellett is a kedvező belső kialakításából adódóan. A külső, 25m² -a terasz is szinte egész évben használható.

Kettő helyrajzi számon nyilvántartott üzlet így akár 2 külön funkcióval, egymástól leválasztva is kiadható, hasznosítható különböző profilokkal:

- iroda
- fodrászat
- körmös
- gyros
- bolt
- stb..

Az üzlet a városrész legfrekvenciáltabb részén a lakótelep közepén található, forgalmas helyen, jelentős gyalogos forgalommal, közelben több buszmegálló, parkoló van.

Az üzlet téglá építésű, 10 évvel ezelőtt lett műszakilag felújítva.

Műanyag nyílászárók, kivéve a mellékhelyiségeket, kamerarendszerrel, központi fűtéssel, riasztó rendszerrel ellátott.

Érdeklődni az alábbi elérhetőségeken lehetséges:

Juhász Zsolt GDN- Ingatlan

+36307017952

j.zsolt@gdn-ingatlan.hu



Juhász Zsolt

+36-30-701-7952

j.zsolt@gdn-ingatlan.hu

ID number	348154
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	110 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1995
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	100000 HUF

FOR SALE

