

Pécs**17 900 000 HUF**

Pécs belvárosában a Tetye alatt, a Virág u.-ban, csendes környezetben eladó egy földszinti, utcafronti lakás.
A 40 nm-es lakásban található egy kisebb és egy nagyobb szoba, konyha -étkező, wc és fürdőszoba zuhanyfülkével. A lakás egy 3 lakásos ingatlanban van, használati megállapodással.
Gázkonvektoros fűtés és gáz vízmelegítő növeli a komfortérzetet.
A szobák parkettásak, a többi kerámiaburkolatú.
Saját kb. 15 m2-es száraz pince is a tulajdon része.
A lakáshoz tartozik egy udvari tároló és közös kert is.
A tulajdonviszonyok rendezettek, gyorsan birtokba vehető.
Jó befektetési lehetőség a belváros közelsége és kedvező ára miatt.

**Marosvári László****+36-30-947-8323**l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ID number	348729
Type	For sale - Flat (brick)
Space	40 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	220 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE