

Göd Felsőgöd

98 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ MŰKÖDŐ ÜZLETHELYISÉGGEL ELADÓ!!!

Megvételre kínálok Gödön 689 nm-es telken egy üzlethelyiséggel együtt 190 nm alapterületű, téglalapítású, 4 szobás, két fürdőszobás, folyamatosan korszerűsített családi házat.

Az ingatlan elhelyezkedése üzleti szempontból kiváló, a jelenlegi bérlő továbbra is szeretne maradni!

A ház utolsó korszerűsítése 2023-ban realizálódott, ugyanis napelemeket üzemeltet be, így a fűtés teljesen elektromos lett, amely mellett természetesen gáz is rendelkezésre áll, sőt egy cserépkályha is további alternatívaként.

A lakóépület ideális akár két generációnak, a hátsó részében ugyanis kialakításra került egy különálló lakrész.

Az udvarban saját kút is van!

Gödöt a "Dunakanyar kapujának" is nevezik így kedvelt mind a kiköltözni, mind a kirándulni vágyók körében.

A gödi oktatás nagy múltú, több általános iskola, óvoda, bölcsőde, piarista iskola van. (Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Gödi Huzella Tivadar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, Búzaszem Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Piarista ...

ID number	349108
Type	For sale - Family House
Space	190 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	689 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1930
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m



Steiberné Zelenka Elvira
+36-30-884-7789

z.elvira@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

